



REHA-KLINIK AM SENDESAAL  
Bremen



Nach sechzehnmonatiger Umbauphase ist aus dem ehemaligen Funkhaus von Radio Bremen die Reha-Klinik am Sendesaal entstanden. Mit 174 Betten in der stationären und 100 Plätze in der ambulanten Rehabilitation bietet die Reha-Klinik am Sendesaal den Vorteil, dass behandlungsbedürftige Patienten wohnortnah rehabilitiert werden können. In der Reha-Klinik am Sendesaal werden Menschen mit kardiologischen, orthopädischen und geriatrischen Erkrankungen sowohl stationär als auch teilstationär/ganztägig ambulant behandelt und gemischtförmig als Hybrid-Maßnahme. Basis nach ICF ist das bio-psycho-soziale Gesundheitsmodell.

Das Projekt ist einmalig in Bremen. Seit Mai 2011 verfügt Bremen über eine stationäre Reha-Klinik für die Bereiche Kardiologie, Orthopädie und Geriatrie, die die Patienten so schnell wie möglich in die ambulante Behandlung überweist. Das hat viele Vorteile, und deshalb gilt die Reha-Klinik am Sendesaal als eines der Leuchtturmprojekte in der Gesundheitsbranche. Die Reha-Klinik am Sendesaal zeichnet sich durch ihr ganzheitliches,

interdisziplinär ausgerichtetes Therapie- und Behandlungskonzept sowie ihr hervorragend ausgebildetes Fachpersonal aus. Die Reha-Klinik am Sendesaal bietet die Möglichkeiten stationärer und ambulanter Rehabilitationsmaßnahmen sowie der Kombination beider Verfahren, das sogenannte Hybrid- Modell.

Hierbei wechseln Patienten entsprechend ihrer gesundheitlichen Genesung von der stationären in die ambulante Behandlung. Der Vorteil: Eine schnellere Wiedereingliederung in den Alltag ohne Arztwechsel und Verlust der vertrauten Therapeuten. Für Patienten, die nicht selbst anreisen können, steht ein Fahrdienst zur Verfügung.

Darüber hinaus bietet die Reha-Klinik am Sendesaal vielfältige Präventions- und Nachsorgeangebote wie Rückenschule, Ernährungsberatung, Aquafitness-Kurse etc. an.

Die Reha-Klinik am Sendesaal verfügt über einen Versorgungsvertrag nach §111 SGB V, gültig für alle gesetzlichen und privaten Krankenkassen sowie Beihilfe. Patienten, bei denen der Rentenversicherungsträger die Kosten übernimmt, werden nach Einzelfallentscheidung aufgenommen.

<b>Adresse:</b>	auf Anfrage
<b>Kategorie:</b>	Pflegeimmobilie
<b>Objekttyp:</b>	Neubau
<b>Fertigstellung:</b>	2012
<b>Kaufpreise:</b>	<b>VERKAUFT!</b>
<b>Standort:</b>	Bremen
<b>Einwohner:</b>	565.700
<b>Bundesland:</b>	Bremen
<b>Grunderwerbsteuer:</b>	5,00%
<b>Wohneinheiten:</b>	172
<b>Rendite:</b>	auf Anfrage
<b>Quadratmeterpreis:</b>	ab 2.231,99 €
<b>Miete pro m<sup>2</sup>:</b>	5,2 %
<b>Monatl. Mieteinnahmen</b>	auf Anfrage

**KfW-Förderung:**

nein

Haftungs- und Angabenvorbehalt: Die oben genannten Angaben erheben keinerlei Anspruch auf Vollständigkeit und sind nicht bindend. Es gelten ausschließlich die Angaben in den Kaufverträgen. Sollten vorab weitere Informationen gewünscht werden, fordern Sie bitte den Prospekt für die beschriebene Immobilie an. Stand: 30.04.25